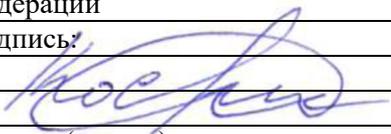


Исх.№281/1 от 17.02.2021

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Костина
	Имя Юлия
	Отчество (при наличии) Владимировна
3.2	Адрес электронной почты kostina@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 910 380 00 45
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-907, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35кВ «Водники-Лобня», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1936 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Водники» (ПС № 99) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения, утвержденного протоколом годового общего собрания акционеров ОАО «Мосэнерго» от 29.06.2004 и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 05.04.2013 г. серия АА № 001156. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для

	<p><u>размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</u></p> <p><u>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</u></p> <p><u>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</u></p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p>
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> <p>50:42:0010101:74, 50:42:0010101:240, 50:12:0080111:836, 50:12:0080111:1832, 50:12:0080111:1427, 50:12:0080111:1424, 50:12:0080111:860, 50:12:0080111:1497, 50:12:0080111:1498, 50:12:0080111:1499, 50:12:0080111:129, 50:12:0080111:1425, 50:12:0080111:1426, 50:12:0080110:7, 50:12:0080110:4, 50:12:0080110:6, 50:12:0000000:53988, 50:12:0000000:95, 50:12:0080101:135, 50:12:0080101:134, 50:12:0000000:106, 50:12:0080101:48, 50:12:0080101:47, 50:12:0080101:155, 50:12:0080101:7, 50:12:0080101:150, 50:12:0080101:151, 50:12:0060211:18, 50:12:0060211:36, 50:12:0060211:35, 50:12:0060211:8, 50:12:0060210:4, 50:12:0060210:17, 50:12:0060210:2, 50:12:0060210:40, 50:12:0060210:16, 50:12:0060211:52, 50:12:0060211:34, 50:12:0060211:26, 50:12:0060211:13, 50:12:0000000:51465, 50:12:0000000:10, 50:12:0050213:326, 50:12:0050213:7, 50:12:0050213:46, 50:12:0050213:33, 50:12:0050213:34, 50:12:0050209:71, 50:12:0050213:50, 50:12:0050213:19, 50:12:0050213:15, 50:12:0050213:13, 50:12:0050213:325, 50:12:0050209:110, 50:12:0050213:342, 50:12:0050213:30, 50:12:0050213:328, 50:12:0050210:30, 50:12:0050210:246, 50:12:0050210:35, 50:12:0050210:187, 50:12:0050210:189, 50:12:0050210:194, 50:12:0050210:59, 50:12:0050210:245, 50:12:0050209:465, 50:12:0050209:542, 50:12:0050210:268, 50:12:0050210:217, 50:12:0050210:267, 50:12:0050207:10, 50:12:0050207:12, 50:12:0050207:8, 50:12:0050207:13, 50:12:0050204:30, 50:12:0050203:16, 50:12:0050207:3, 50:12:0050207:11, 50:12:0050203:2, 50:12:0050202:9, 50:12:0000000:53993, 50:12:0050202:97, 50:12:0050202:10, 50:12:0050202:27, 50:12:0050202:100, 50:12:0050202:23, 50:12:0050202:31, 50:12:0050202:62, 50:12:0050202:121, 50:12:0050202:117, 50:12:0050202:1, 50:41:0010334:110, 50:00:0000000:6, 50:41:0010334:36, 50:41:0010334:78, 50:41:0010334:77, 50:41:0010333:27, 50:41:0010334:171, 50:41:0010333:44, 50:12:0050201:23, 50:41:0010334:12, 50:41:0010334:13, 50:12:0050201:56, 50:12:0050201:240, 50:41:0010333:7, 50:41:0010332:64, 50:41:0010332:33, 50:41:0010332:10, 50:41:0010332:56, 50:41:0010333:5, 50:41:0010332:130, 50:41:0010332:12, 50:41:0010332:65, 50:41:0010332:60, 50:41:0010332:9, 50:41:0010332:14, 50:41:0010332:62, 50:41:0010332:13, 50:41:0010332:19, 50:41:0010332:28, 50:41:0010331:103, 50:41:0010331:94, 50:41:0010331:102, 50:41:0010331:95, 50:41:0010331:46, 50:41:0010331:110,</p>

		50:41:0010331:24, 50:41:0010331:8, 50:41:0010331:7, 50:41:0010331:6, 50:41:0010331:27, 50:41:0010330:5, 50:41:0010330:7, 50:41:0010330:67, 50:41:0010330:17, 50:41:0000000:46024, 50:41:0010330:66, 50:41:0020524:33, 50:41:0020524:35, 50:41:0020524:38, 50:41:0030310:14, 50:41:0020524:34, 50:41:0020525:383, 50:41:0020525:11, 50:41:0020525:15, 50:41:0020525:4, 50:42:0010101, 50:12:0080110, 50:12:0080111, 50:12:0080101, 50:12:0060211, 50:12:0060210, 50:12:0050213, 50:12:0050210, 50:12:0050207, 50:12:0050202, 50:41:0010334, 50:41:0010333, 50:41:0010332, 50:41:0010331, 50:41:0010330, 50:41:0010301, 50:41:0020524, 50:41:0020525, 50:12:0050204, 50:12:0050203, 50:12:0050201
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: 1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 2. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Водники» (ПС № 99) с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 3. Свидетельство о государственной регистрации права от 05.04.2013 г. серия АА № 001156, 1 экз., копия. 4. Выписка из ЕГРН в отношении объекта Электросетевой комплекс «Подстанция 35 кВ «Водники» (ПС № 99) с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 5. Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-907, 1 экз., копия. 6. Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	Ю.В. Костина (инициалы, фамилия)	« 17 » февраля 2021 г.